

## Bar, tapas - petite restauration dans une zone fréquentée, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1241404** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de bar à tapas - petite restauration idéalement situé sur un axe fréquenté par 30 000 véhicules par jour. Visibilité maximum.

Sur une superficie de 200 m2, il y a une salle pouvant accueillir une centaine de convives en intérieur et une quarantaine en extérieur. Une petite salle attenante permet d'organiser des réceptions en tout genre.

Actuellement exploitée par 2 gérants, cette affaire, disposant d'une clientèle familiale et professionnelle, ne demande qu'à être redynamisée.

Une petite partie cave à vins - bières vient compléter l'activité.

Idéal pour un couple d'exploitants motivés et prêt à prendre la barre de l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**