

Brasserie 150 couverts avec terrasse au bord de la mer, en Vendée (85) en France

Annonce **C1241398** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de brasserie situé dans une station balnéaire.

L'établissement offre une capacité de 150 couverts en salle et 50 en terrasse ensoleillée.

Cette affaire est ouverte de mars à octobre ne demande qu'à être développée.

Établissement pour un professionnel de la restauration souhaitant investir dans un restaurant qui dispose d'un emplacement N°1 avec un potentiel de développement important.

Chiffre d'affaires en voisine de 500 000 €.

Cette affaire dispose également d'un logement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **50**

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 37 000 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
EBE	81 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.