

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1241384** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

BUREAU à Louer à La Rochelle. Une surface de 75m2 en Rez-de-chaussée. Vitrine. Une place de stationnement privé. Bail commercial avec un + charges. Proche des transports en commun et stationnement. Diagnostic Performance Energie : D

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Provisions sur charges HT/mois : 255 Euros (Impôt foncier non compris) - Frais de bail, état des lieux : 1.250 Euros - Dépôt de garantie : 3.900 Euros

**Loyer mensuel** : 832 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**