

## Bureaux / Locaux professionnels, 138 m2, Aytré (17440) en France

Annonce **C1241383** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

BUREAU à LOUER sur Aytré, secteur zone artisanale de Belle Aire. Une surface de 138m2. Bail commercial neuf avec un Diagnostic Performance Energie : D.

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Provisions sur charges : 1.932 Euros HT/an (Impôts foncier compris) - Frais de bail, état des lieux : 1.250 Euros - Dépôt de garantie : 4.800 Euros

**Loyer mensuel** : 1 190 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Aytré : **9 024 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**