

## Bar, Loto, Tabac, Presse 25 places avec terrasse, Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1241352** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, loto, petite presse - secteur de Cherbourg. Emplacement d'angle en hyper centre-ville. Très belle visibilité.

- Outil de travail de plain-pied facile d'exploitation.
- Salle de 25 personnes.
- Terrasse possible de 25 / 30 personnes.
- Fermé samedi après-midi et dimanche.
- 4 semaines de congés.
- CA : 255 000 Euros dont 85 000 Euros de commissions.
- EBE : 110 000 Euros.
- Prix : 360 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
257 000 €	283 000 €	
€	€	
111 000 €	113 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **108 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**