Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1241339** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

92 - Bar - brasserie Licence IV tenu depuis 11 ans dans une commune dynamique des Hauts-de-Seine.

Surface bar et salle 110 m2, 75 places assises en salle et 50 en terrasse. Cuisine de plain-pied avec extraction en 400.

Ouvert 5/7 - fermé samedi et dimanche et 4 semaines/an.

- Loyer : 3180 Euros / HT/HC renouvelable en 2029.

- Personnel à négocier.

- CA HT : 538.000 Euros.

- Prix : 528.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 38 204 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	538 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**352 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.