

Supermarché de 500 m2 dans une zone résidentielle, proche de Dugny (93440) en France

Annonce **C1241299** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis, proche de Dugny (93440) : A vendre le fonds de commerce d'un supermarché d'une surface 500 m2 situé dans un secteur résidentiel, à proximité des gares.

Magasin entretenu régulièrement ; pas de travaux à prévoir.

Clientèle fidélisée.

CA en progression régulière.

Libre d'enseigne.

- Loyer de 3219 €.

- Charges de 500 €.

- DG : 3 mois.

Bail 1/06/2018 - 31/05/2027.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 3 219 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Dugny (93440), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.