

Bar, Brasserie 70 couverts dans une rue dynamique et commerçante, Reims (51100) en France

Annonce **C1241295** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, brasserie offrant un service en salle de 70 couverts, ainsi que 20 places sur cour privative, idéalement situé dans une rue dynamique et commerçante du centre-ville.

Cette brasserie de bonne réputation comprend une grande salle, pour une surface totale de plus de 70 m² ouvert sur 4mètres de vitrine, deux cuisines avec extraction aux normes, une cave et un local pour la plonge.

Idéalement située dans un quartier commerçant du centre-ville, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Les nombreuses hôtels aux alentours apportent également une clientèle appréciée.

Loyer faible : 550 €/mois.

Cession du fonds de commerce à 87.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 500 €**

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.