Boulangerie, Pâtisserie, 125 m2, Bergerac (24100)

Annonce **C1241274** postée le **08/février/2024**

Description de l'activité

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au sud de Bergerac (24100).

Local de 125 m2 dont un magasin de 35 m2. Il est tout équipé pour pouvoir commencer à travailler sans frais supplémentaire avec du matériel récent. Plusieurs places de parking. Terrasse extérieure dans un village très agréable.

Clients fidèles.

Loyer raisonnable à verser la Mairie (possibilité de louer la maison juste à côté).

Affaire rentable avec augmentation croissante du chiffre d'affaire.

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur soit 6.67% TTC du prix du bien hors honoraires (prix hors les honoraires de 75 000 €).

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bergerac (24100), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bergerac : **28 492 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.