

## Tabac, Presse, Loto, 52 m2 dans un quartier commerçant et dynamique,, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1241264** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Loire - Saint-Étienne (42000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans le centre-ville, sur un axe passant, dans un quartier commerçant et dynamique.

Ouverture du lundi au samedi, fermé le dimanche avec 4 semaines de congés.

- CA taxables de 79 K€.

- Commissions nettes de 69 K€.

- EBE retraite de 52 K€.

Affaire idéale pour couple ou associés avec un fort potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 884 €

#### Éléments chiffrés :

CA	79 000 EUR
EBE	52 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**