

## Local d'activité - entrepôt de 120 m2 dans une zone dynamique,, Pordic (22590) en France

Annonce **C1241246** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Situé à proximité du centre-ville de Pordic (22590), bénéficiant d'une accessibilité aisée proche RN12, à la location :

- Une cellule d'activité - entrepôt de 120 m2.
- Possibilité de diviser en 2 cellules de 60 m2.
- 2 portes sectionnelles.
- Belle hauteur.
- Possibilité de rentrer un véhicule.
- Stationnement possible autour du local.
- Présence d'un sous-compteur électrique.

Les honoraires de 30% HT HC d'une année de loyer HT HC.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pordic (22590), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pordic : **6 090 ( sos villages )**

### Photos

---

