

Immeuble, 482 m2 en emplacement N°1, Bordeaux (33) en France

Annonce **C1241185** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Immeuble en mono propriété en angle développant environ 482 m2, en emplacement N°1.

L'immeuble est composé d'un local commercial et 5 appartements, le tout sera vendu libre de toute occupation.

Beau produit sur un emplacement de qualité.

Prix de vente : 1 600 000 € HT/HH.

Honoraires HT : 5 % du prix de vente HH/HD.

Surface commerciale : 482 m²

Surface totale : 482 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 696 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 765 €**
Montant honoraires : **96 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.