

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en emplacement de premier ordre, Capbreton (40) en France

Annonce **C1241167** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie, snacking en emplacement de premier ordre sur un axe passant.

Petite terrasse 2 tables.

Surface de vente 70m2.

Coin Boulangerie 100 m2 avec Four + grande Chambre froide + monte-charges.

Coin Pâtisserie 30 m2 + Snacking.

Loyer mensuel 2300 TTC Annuel 27 600 ttc.

Prix de vente 521 760 FAI.

Frais de vente sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 916 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **520 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.