

## Boulangerie - pâtisserie,, Béthune (62400)

Annonce **C1241078** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

Pour un couple, à vendre une belle boulangerie familiale située au cœur d'une ville de 3 000 habitants.

La façade est neuve et le magasin a été réaménagé récemment.

L'établissement est fermé 2 semaines par an.

Le matériel est récent, voir neuf, tel que le four Bongard électrique 4 bouches de 2022.

Le CA est tout comptoir, hormis une friterie en livraison.

Peu de personnel sera à reprendre.

Le loyer est de 950 € mensuel dans logement.

Un apport de 40 000 € est nécessaire.

#### Éléments chiffrés :

CA 250 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Béthune (62400), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Béthune : **26 623 ( ville )**

### Photos

---

