

## Boulangerie - pâtisserie sur le Dunkerquois (59140) en France

Annnonce **C1241074** postée le **07/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au centre d'une ville de 11 000 habitants sur le dunkerquois.

Affaire idéale pour un couple.

L'établissement est fermé le lundi ainsi que 5 semaines par an.

Le CA comporte un peu de dépôts.

Le loyer est de 1 300 € avec un logement de 2 chambres.

Les équipements sont entretenus, tel que le four Bongard de 2017.

**Loyer mensuel : 2 100 CAD**

#### Éléments chiffrés :

CA	319 000 CAD
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 500 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dunkerque (59140), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Dunkerque : **90 995 ( grande ville )**

### Photos

---

