

Bar, Brasserie licence IV 59 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, La Tranche-sur-Mer (85360) en France

Annonce **C1241011** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

Vendée - La Tranche-sur-Mer (85360) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

Emplacement N°1 pour un établissement comprenant une salle de 33 couverts, une salle avec bar de 26 couverts, une terrasse de 20 couverts avec la Licence IV.

Ouvert de pâque à mi-septembre.

CA en forte progression.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 90 000 € d'apport personnel.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **59**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA	265 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Tranche-sur-Mer (85360), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Tranche-sur-Mer : **2 777 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.