

Local d'activité / Entrepôt, 580 m2, proximité de toutes commodités,, Bourbourg (59630) en France

Annonce **C1240991** postée le **07/février/2024**

Description de l'activité

A LOUER OU A VENDRE A BOURBOURG facile d'accès ,proche de la nouvelle usine de batteries et de l'autoroute A16 et de toutes commodités ,sur le site verdoyant de BPARC No1 ,rue du guindal ,HANGAR BETON de 480m2 avec BUREAU de 100m2 +parkings BATIMENT derniere generation ultra design moderne et fonctionnel sur un site paysager de plus de 30entreprises dynamiques,ambiance silicon valley de la start up a l'entreprise internationale ,il y fait bon de vivre et travailler intensément Loyer modéré de 3350€/ht/mois taxe fonciere 1980€ provisions pour charges 72.50€/mois 3 mois de loyer de caution soit10050€ honoraire agence 2 mois de loyer ht soit 6700€/ht /2 Rédaction bail commercial 3.6.9 classique 1500€/ht .

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Loyer mensuel : 3 350 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourbourg (59630), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Bourbourg : **6 882 (sos villages)**

Photos



