

## Murs commerciaux, 160 m2 dans une zone artisanale, proche de Goderville (76110) en France

Annonce **C1240910** postée le **06/février/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime, proche de Goderville (76110) : Murs commerciaux sur un terrain de 1500 m2 constructible dans une zone artisanale.

Parcelle avec une bonne visibilité sur l'axe de Fécamp - Goderville.

Murs comprenant une maison de 160 m2 en très bon état pouvant faire office de bureaux (possibilité de construire un hangar sur le terrain).

A noter, pas de fonds de commerce à reprendre, uniquement la partie foncière qui sera vendue libre de toute occupation.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **265 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **250 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Goderville (76110), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

