

## Hôtel bureau 3\* de 15 chambres au cœur d'une ville de l'Hérault touristique (34) en France

Annonce **C1240805** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau 3 étoiles, au cœur d'une ville de l'Hérault touristique.

Vendu murs et fonds, dans une bâtisse en pierre ancienne.

Entièrement rénové.

2 logements de fonction spacieux.

Une quinzaine de chambres.

Salle de réunions de 24 m2.

Ascenseur.

Hôtel entièrement climatisé.

Salle de lecture et salle de billard.

Local commercial de 120 m2 à exploiter, aménagé en glacier, pouvant être loué.

Nombreuses possibilités d'évolution pour un couple dynamique.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 226 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 850 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.