

## Loto, Presse, Librairie, 196 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1240780** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre en Charente Maritime(17), en centre-ville d'une station balnéaire, le fonds de commerce d'une presse, librairie, jeux.

Dans un local commercial comprenant un espace de vente d'environ 98 m2 et une réserve d'environ 98 m2.

Loyer mensuel : 1747.00 euros HT.

Prix honoraires : 17 760.00 € TTC.

Prix net vendeur : 185 000.00 €.

**Surface commerciale** : 196 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 196 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 747 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 760 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**