

Local commercial de 30 m² idéal pour plusieurs activités en hyper centre ville de Toulouse (31) en France

Annonce **C1240710** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

A vendre, droit au bail d'un joli local commercial situé en hyper centre-ville de Toulouse.

Local commercial en bon état d'environ 30 m².

Idéal pour activité type concept store, décoration, prêt à porter, accessoires, bijoux, cosmétiques, épicerie, etc.

Conditions financières :

Loyer : 563.30 €/mois HC.

Provisions sur charges : 38 €.

Prix de cession droit au bail : 110 000 € net vendeur.

Honoraires d'agence : 9 720 € charges acquéreur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 563 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **9 720 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.