

## Restaurant 36 couverts avec terrasse en plein centre ville de Valence (26000)

Annonce **C1240652** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Valence (26000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant niché au cœur du centre-ville d'une petite ville très prisée.

Il est exploité en tant que crêperie et peut être exploité en tant que pizzeria (four à bois) ou restaurant traditionnel.

Le local de caractère, avec des pierres apparentes, une ambiance authentique et du charme indéniable.

Doté de 36 places assises à l'intérieur et de 20 places en terrasse, il offre un cadre idéal pour une activité de restauration simple.

Idéal pour un couple, première affaire.

Présentation sous accord de confidentialité seulement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 131 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **109 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**