

## Salon de coiffure, 150 m2, Lisieux (14100) en France

Annonce **C1240576** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un salon de coiffure de 120 m2 de surface commerciale + 30 m2 réserve.

6 bacs et 12 bancs de coiffage - 90% femme et 10% homme, très grande surface.

Emplacement idéal pour l'implantation d'une franchise.

Fermetures 2 jours hebdo + 3 semaines annuelles.

Bail jusqu'en 2029 avec loyer mensuel de 1.600 Euros et foncier à la charge du bailleur.

Fonds à céder pour retraite après 30 années d'exploitation.

Pas de personnel à reprendre.

CA annuel HT : 77.000 Euros.

Vente du fonds : 82.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 22 800 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **65 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **32 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Lisieux : **22 729 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.