

Bar, Loto, PMU, Tabac 30 places dans l'Essonne (91) en France

Annonce **C1240556** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

91, proche de Seine et Marne, bar, tabac, FDJ, PMU, tenu depuis 8 ans, horaires à développer, salle de 30 places, cuisine avec extraction.

Logement de type F5.

Pas de personnel à reprendre.

1 jour de fermeture et 5 semaine de congés.

Bail neuf à la reprise.

Loyer mensuel : 1 231 Euros HT / HC.

Commission tabac de 28.000 Euros. Commission FDJ et autres de 26.000 Euros, bar de 20.000 Euros sur bilan. Tabletterie de 40.000 Euros HT.

Prix : 231.000 Euros.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 13 858 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **92 000 €**

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.