

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans un secteur dynamique résidentiel dans le secteur d'Armentières (59) en France

Annonce **C1240465** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Point de vente de restauration à emporter situé dans un secteur dynamique résidentiel dans le secteur d'Armentières.

L'établissement bien noté dispose d'une surface de 35 m2 au centre de la commune qui progresse fortement en nombre d'habitants.

La cuisine est bien équipée avec du matériel récent et bien entretenu: Friteuse 3 bacs + bac snack (vidange et filtration huile automatisée).

3 frigo armoires négatifs, 2 frigo armoires positifs, four, plancha, Chiffre d'affaires en progression : 110 k€.

Loyer mensuel: 580 €, bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 56 000 €, les honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 580 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Armentières (59280), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**