

## **Boucherie, Charcuterie, 50 m2 dans un secteur commerçant, Meulan-en-Yvelines (78) en France**

Annonce **C1240440** postée le **05/février/2024**

### **Description de l'activité**

---

A vendre : Dans une commune du Vexin, à 5 mn de Meulan, une belle boucherie charcuterie traditionnelle.

Dans un secteur commerçant, en centre-ville, la boutique bénéficie de passage piétons et voitures.

Le stationnement est facile et gratuit.

La boutique et le laboratoire ont été refaits à neuf.

Le tout est parfaitement équipé, avec matériel nécessaire et chambre froide.

Pas de travaux à prévoir.

La clientèle est fidélisée depuis de nombreuses années et ne se limite pas à la commune mais à l'ensemble des communes voisines.

Ainsi le chiffre d'affaires est soutenu (chiffres sur demande).

Le loyer est attractif : 1 100 €.

Prix de cession : 112 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Meulan-en-Yvelines (78250), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Meulan-en-Yvelines : **9 200 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**