

## Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Vaulx-en-Velin (69120) en France

Annonce **C1240390** postée le **02/février/2024**

### Description de l'activité

---

ORPI PRO vous propose un local d'activité d'une surface totale de 716 m2 idéalement placé au cœur des grands axes routiers lyonnais.

Ce local dispose d'une belle hauteur de 6,45 m avec un espace d'activité de 473 m2 sans poteaux intermédiaires, une mezzanine de 87 m2 et des bureaux en R+1 de 154 m2.

12 places de parking sont attirées à ce lot.

N'hésitez pas à nous contacter pour davantage d'informations.

**Surface commerciale** : 715 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 770 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Vaulx-en-Velin : **40 898 ( ville )**

### Photos

---

