

Local commercial idéal pour Crêperie, Bar, Glacier, Le Tréport (76470) en France

Annonce **C1240329** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

À vendre local commercial situé au Tréport.

Surface de 200 m².

Emplacement idéal pour créer un glacier, crêperie, bar, sandwicherie,.

Il est possible aussi de faire des bureaux (assurances, agence immobilière, etc.).

Honoraires inclus de 6 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 300 000 €.

Dans une copropriété de 11 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **265 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **250 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Tréport : **5 511 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.