

Salon de coiffure de 50 m2 dans une rue animée,, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1240277** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé dans une rue animée du centre-ville, établi depuis 30 ans avec une clientèle fidèle.

Le salon offre une surface de 50 m2, avec une arrière-boutique servant d'atelier, équipée d'un point d'eau et d'un WC.

La configuration spacieuse permet de travailler confortablement à deux voire à trois, offrant ainsi un potentiel d'augmentation significative du chiffre d'affaires. Salon climatisé.

Aucun salarié n'est à reprendre.

Le chiffre d'affaires réalisé est de 37 000 € /an, sur les trois dernières années, pour une personne.

Le loyer mensuel s'élève à 500 €.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 48 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 49 000 € TTC.

- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 43 000 € HT + 0 € TVA, soit 43 000 € TTC.

- Les honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (13.95 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA	37 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.