

Ancienne magnanerie rénovée de 355 m² en Ardèche (07) en France

Annonce **C1240176** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

A vendre en sud Ardèche, ancienne magnanerie totalement rénovée en cinq gîtes plus une partie mas privé de plus de 100 m².

Idéal pour location saisonnière, réception, convention entreprise.

L'ensemble dispose d'une salle commune spacieuse et équipée d'une cuisine semi-pro, une salle conférence ou réunion, un coin balnéo/jacuzzi, piscine, buanderie, salle de jeux.

le mas privé dispose de trois chambres, salon avec solarium, piscine, caves voûtées aménagées.

A noter que l'ensemble possède environ 400 m² de combles aménageables.

Le bien est vendu meublé.

Prix de vente : 700 000 € , honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 355 m²

Éléments chiffrés :

CA	25 000 EUR
----	------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **700 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.