

## Terminaux de cuisson, sandwicherie, salon de thé dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1240035** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Terminaux de cuisson, salon de thé, sandwicherie situés sur des emplacements de 1er ordre et doté de forts visuels.

L'activité est en constante évolution, le chiffre d'affaires snacking est important.

Ces affaires se prédestinent pour un couple plus 6 salariés.

Les magasins et les labos sont bien équipés.

Les emplacements bénéficie d'un flux de véhicules important et d'un parking devant les commerces ce qui reste un atout non négligeable.

**Loyer annuel** : 65 489 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 188 000 EUR
EBE en 2023	181 000 EUR
Nb pers. en 2023	4

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **715 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **214 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.