

# Salon de coiffure, 100 m2, Pau (64000) en France

## Annonce C1240027 postée le 01/février/2024

## Description de l'activité

Cession d'un fonds de commerce coiffeur, visagiste homme, femme hyper centre de Pau.

Idéal pour une personne souhaitant se mettre à son compte.

Clientèle d'habitués.

Deux espaces séparés sur deux étages, permettant d'ajouter une activité d'esthétique.

-

- EBE: 50 KEuros.

- MB: 96,44

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 12 700 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
136 000 CHF	128 000 CHF	140 000 CHF
CHF	CHF	CHF
46 000 CHF	41 000 CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 103 700 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 31 500 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

Localisation : Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Pau : 84 453 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.