

## Loto, PMU, Tabac, 35 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1240021** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac - jeux situé dans un quartier historique de Bordeaux.

Affaire pour une personne seule.

Faible loyer.

Affaire à développer avec ajout d'activité.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**