

## Boulangerie,, Tours (37000), avec grand logement en France

Annonce **C1240003** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Située dans une ville de l'agglomération de TOURS (37000), cette boulangerie dispose d'une belle visibilité ainsi que d'un parking.

L'activité est effectuée en intégralité au magasin (pas de livraisons) avec une fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi, lundi et annuelle de 5 semaines.

Les dirigeants actuels travaillent avec 3 personnes en CDI, à savoir 1 boulanger, 1 pâtissier et 1 vendeuse.

L'équipement en matériel est confortable et récent (four à soles de 2021, four ventilé de 2020, etc).

Les locaux professionnels ayant une superficie proche des 300 m2. De plus, possibilité de loger sur place dans un bel et grand appartement de 200 m2 avec 6 chambres.

Possibilité d'acheter également les murs commerciaux.

#### Éléments chiffrés :

CA 496 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **356 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**