

Bar, Brasserie du midi 58 couverts avec terrasse en centre ville dans le Loiret (45) en France

Annonce **C1239986** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, brasserie, une belle affaire de centre-ville.

Clientèle : Bureau, entreprise, commerçants, notaires, etc.

L'affaire ne fait que 5 services par semaine, du lundi au vendredi avec des horaires 8h00 - 15h00.

58 couverts + terrasse d'une vingtaine de places assises.

Cuisine, laboratoire pâtisserie, réserves, cave.

Fermé après le service du midi.

Ticket moyen 27 - 30 €.

CA TTC : 242 000 €.

Prix : 199 440 € FAI.

Logement (non habité).

Vendu cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **58**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 083 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	219 000 EUR
Res. net en 2023	63 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.