

## Local commercial , 152 m2, Dax (40100) en France

Annonce **C1239976** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial à objet restaurant d'une surface utile de 152 m2 situé en R+1.

Une terrasse est à disposition.

Accessibilité PMR et extraction prévue.

Ascenseur depuis le parking.

Avec possibilité d'accompagnement dans l'implantation sur le site en grand développement.

Livraison premier semestre 2025 - Brut de béton et fluide en attente.

Programme disponible également à la location.

**Surface commerciale** : 152 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 152 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **401 994 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**