

## Bar, Restaurant, Supérette dans le Var (83) en France

Annonce **C1239966** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Var (83) : A vendre des fonds de commerce de bar, restaurant et supérette situé dans l'enceinte d'un camping réputé recevant une population de 6000 personnes.

Ces établissements sont exclusifs dans cet immense camping.

Le restaurant a une capacité supérieure à 1 000 couverts.

La supérette représente une surface de 400 m<sup>2</sup> environ.

Fort potentiel de développement, la destination est supérette sans restriction.

Toutes les charges sont incluses y compris l'électricité eau chaude eau froide entretien et taxes foncières.

Dossier sur l'aimable demande après engagement d'accord de confidentialité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 2 065 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 065 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 790 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

