

## Hôtel bureau au cœur d'une ville touristique (34) en France

Annonce **C1239926** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau de charme, situé au cœur d'une ville touristique.

Proche de toutes les commodités et des sites touristiques.

Une dizaine de chambres climatisées et insonorisées.

Situation exceptionnelle et incontournable.

L'hôtel a été entièrement rénové avec goût.

Les petits déjeuners peuvent être servis sur la terrasse.

L'établissement possède tous les atouts pour un couple qui cherche une structure de taille raisonnable.

Sans aucun travaux.

**Surface commerciale** : 373 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA 264 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **470 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**