

## Hôtel restaurant d'environ 30 chambres avec piscine dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239925** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel restaurant de charme situé dans une ville thermale de l'Hérault (34).

Le restaurant n'est ouvert qu'aux pensionnaires.

Une trentaine de chambres donnant sur le superbe jardin.

Établissement décoré avec goût, en excellent état. Belle piscine.

Logement avec jardin privatif.

Les exploitants actuels ont su développer une clientèle de qualité.

Hôtel restaurant bénéficiant d'un bon potentiel de développement pour un couple dynamique.

Établissement vendu murs et fonds de commerce.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 3 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 800 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 369 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 060 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**