

## Hôtel bureau proche de toutes commodités, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239923** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34), au cœur d'une station balnéaire réputée, à vendre un hôtel bureau 3 étoiles d'une quarantaine de chambres, avec certaines, terrasses et vue mer, à 10 min de la plage et proche de toutes commodités.

Une belle décoration contemporaine, en excellent état.

Belle clientèle.

Bon CA.

Belle opportunité pour un établissement qui possède un bel emplacement.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 445 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 420 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**