

## Restaurant 74 couverts avec terrasse proche d'une grande ville de l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239922** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant de charme situé sur grand terrain, avec un parking privé, proche d'une grande ville de l'Hérault (34).

Grande salle de 74 couverts et terrasse de 60 places. Très belle décoration. Aucun travaux à prévoir.

Clientèle fidélisée avec cuisine de qualité.

Le restaurant est ouvert le midi du mardi au samedi et les jeudi, vendredi et samedi soir.

Idéal pour un couple de professionnels voulant garder une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **74**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA 390 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.