

## Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans un centre commercial, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239902** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une brasserie située dans une grande ville de l'Hérault (34).

Belle brasserie du midi Licence IV en centre commercial, proche d'une zone d'activité.

Cette brasserie est aux normes avec un bel agencement, offrant 100 places assises avec 20 en terrasse. Cuisine équipée en parfait état.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA 572 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.