

## Pizzeria avec vente sur place et, emporter dans un centre commercial, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239900** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une belle pizzeria avec vente sur place et à emporter dans un centre commercial, proche d'une grande ville de l'Hérault (34).

Cet établissement est complètement équipé. Il possède une grande salle de 50 couverts, ainsi qu'une terrasse ombragée de 30 couverts et bénéficie d'un parking pour sa clientèle.

Faible loyer et bon EBE.

La rentabilité est déjà intéressante et l'affaire possède un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

#### Éléments chiffrés :

CA 147 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.