

## Hôtel bureau d'environ 70 chambres avec piscine et spa dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1239892** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Aude (11) : A vendre un hôtel de charme et de luxe, bénéficiant d'un bel emplacement.

Établissement d'environ 70 chambres. Piscine chauffée, espace SPA bien-être. Design chic et décontracté.

Cette affaire présente de nombreux atouts, dans un état irréprochable.

Situation incontournable et stratégique, avec des prestations de qualité.

Bel outil de travail.

Le commerce possède : **une piscine, un spa / sauna**

Nombre de chambres : **70**

**Loyer mensuel** : 16 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	2 050 000 EUR
----	---------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **5 200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**