

## Bar, Brasserie, Pizzeria 100 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239886** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une brasserie du midi et pizzéria à emporter situé dans une ville très touristique de Hérault (34).

Bel établissement avec aucun travaux à effectuer ; 2 salles de 100 couverts et terrasse de 60 couverts, au cœur d'un quartier dynamique.

Idéale pour un couple dynamique cherchant une affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 244 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.