

Restaurant dans le centre ville, dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1239883** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

Dans une grande ville de l'Hérault (34), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant de cœur de ville, intégralement rénové.

Situé en emplacement N°1 sur une grande place touristique, cet établissement est de 30 couverts en salle bénéficie d'une grande terrasse de 100 places.

Clientèle fidélisée.

Cette affaire qui fonctionne déjà très bien en restauration dispose également de nombreuses possibilités de développement (grâce à son emplacement) comme l'exploitation de la limonade en journée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA 183 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.