

## Hôtel restaurant 3\* de 12 chambres avec piscine et parking dans une zone touristique, dans l'Aude (11) en France

Annnonce **C1239881** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Aude (11), idéalement situé sur la route du Minervois, à proximité des châteaux Cathares, à vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant 3 étoiles, de charme dans un ancien relais de poste du 18ème rénové.

Établissement avec 12 chambres, décoré avec beaucoup de gout ; aucun travaux à prévoir.

Hôtel vendu murs et fonds de commerce, avec logement de 100 m2, aux normes, parking, piscine, salle de sport, dans une zone très touristique.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

**Surface commerciale** : 1 570 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 570 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	270 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 296 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**