

## Hôtel bureau 2\* d'environ 30 chambres avec piscine et parking dans une zone d'activité, dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1239865** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme (26) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau, 2 étoiles, avec piscine chauffée, situé dans une zone d'activité porteuse.

Une trentaine de chambres spacieuses, contemporaines. Possibilité de créer 17 chambres supplémentaires.

Terrain de 8000 m2. Parking surveillé. Établissement en excellent état.

L'hôtel est fréquenté par une clientèle d'affaires et de tourisme.

Beau potentiel d'évolution, vu son emplacement.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 1 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 577 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.