

## Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec parking dans une ville touristique, dans le Gard (30) en France

Annonce **C1239861** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30), entre mer et Camargue, à vendre un hôtel bureau de charme situé dans une ville très touristique.

Une vingtaine de chambres avec terrasse, proche de la mer.

Établissement en parfait état. Belle terrasse. Licence IV.

Logement de fonction T4 avec jardin privatif.

Hôtel vendu en toute propriété.

Grand terrain avec parking sécurisé.

Bon CA et EBE.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	374 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 100 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **800 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**