

## Brasserie, Bar licence IV 28 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1239748** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce bar/ brasserie licence IV, disposant d'une bonne notoriété et d'un bel emplacement au cœur d'une commune prisée du littoral Morbihannais.

Cette affaire dispose de 28 places intérieures et 45 en terrasse, dans un cadre au caractère exceptionnel.

Le chiffre d'affaires s'élève à plus de 450 K€ avec un confort de vie grâce aux 6 semaines de fermeture à l'année.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Loyer annuel : 20 772 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 450 000 EUR |
| EBE | 78 000 EUR  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **427 440 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**